



## KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM

Ordu "ŞEHİR KİMLİĞİ " Çalıştayı ile ilgili hazırlamış olduğum "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim" adı altında hazırlamış olduğum ön raporumu siz değerli okurlarım ile paylaşmak istiyorum.

" Ordu ile ilgili" ORDU ŞEHİR KİMLİĞİ ÇALIŞTAYI" na davet edildiğimde çok heyecanlandım. Çünkü Belediyecilik denilince benim için akar sular duruyor. Öğrenimimin bir kısmını yurt dışında tamamladığımdan olsa gerek, Ordu'yu hep Avrupa şehirleri ile yarıştırmaya alışkanlığım hep var oldu. Onun için 1983 yılında Ordu'ya döndüğümde kendimi hep çağdaş bir şehircilik hedefine ne gibi katkımlar olabilir tarafına koydum. Bunun için 1994 yılında Belediye Meclis Üyesi ve Başkan Yardımcısı oldum. Bir çok hedef projelerim oldu. Mesela Ordu Boztepe Teleferik projesini ilk gündeme getirenlerden biriyim. Meclis üyeliğim kısa sürdü ama Ordu için hedef proje hayallerim hep devam etti. Hiç boş durmadım. Yine son dönem belediye meclis üyeliğimde de Ordu için proje önerilerim hep devam etti. Bu projelerim ile ilgili bir çok makaleler yazdım ve hala yazmaya devam ediyorum. Geçen hafta yapılan Ordu Şehir Kimliği çalıştayının ilkine katıldım. İkinci toplantı için "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim" politikaları ile ilgili Ordu için düşündüğüm teklifleri şöyle özetleyebilirim.

Bu proje benim Ordu için hayal projelerden birisi.

Stadyum, Cumhuriyet Meydanı ve Çarşamba Pazarı projelerini tek bir mega proje olarak gelecek nesillere armağan etmek en büyük hayalim olarak devam ediyor. Ordu şehir merkezinde Ordu'ya yakışır bir meydanımız yok. Bir çok Avrupa kentini gördüm. Bu sene Barselona ve Viyana'yı ziyaret ettim. Çok geniş tarihi ve yeni yapılmış şehir meydanları var. Berlin'in Potsdamerplatz diye bir meydanı var. Hep Ordu'ya da böyle bir meydan kazandıramaz mıyız diye hayal etmişimdir. Bu meydanı Ordu'ya örnek almayı çok isterim. Bunun için Stadyum yerinin taşınmazı tam bir fırsat olarak önümüze konmak üzere. Bu konuda

Büyükşehir Belediye Başkanının da heyecanı beni de heyecanlandırıyor. Ama benim endişem yanlış bir proje uygulamayalım. Stadyum taşındıktan sonra bu alan 70 Dönümlük bir alan olarak tam da düşündüğüm ölçeklerde olması, geleceğin Ordu'su için tarihi bir fırsat olarak değerlendirilmelidir. Sakın ha Ordu'yu tanımayan mimarlara ismarlama proje olarak bu projeyi heba etmeyelim. Bu proje uygulanırken Ordu'lu mimarlardan istifade edilmeli karma bir komisyon marifeti ile geniş katılımlı bir proje üretilmelidir. Stadyum meydanı ile Cumhuriyet Meydanı bütün olarak düşünülmesi, şehir merkezinin otopark ihtiyacı bu iki meydanın altında tasarlanmalıdır. Çarşamba Pazarı Projesi de sil baştan yeniden hazırlanmalıdır. Bütün bu projeler hazırlanırken, Çarşamba Pazarı eski tarihi kimliğine kavuşturulmalıdır. Çarşamba günü Pazar esnafının yollara tezgah açılması kesinlikle önlenmeli ve bu çağdışı yöntemden bu vesile ile vazgeçilmelidir. Dünyanın hangi modern kentinde seyyar esnaf şehir trafiğini kapatarak pazarlama hizmeti verebiliyor. Bu tür alışkanlıklardan vazgeçmenin belli risk faktörleri de var ama, eğer çağdaşıktan bahsediyorsak bu tür riskleri üstlenmek zorundayız. Daha sonra yeni uygulanan projeler kabul görünce halkın şikayet refleksi kısa zamanda memnuniyete dönüşecektir. Onun için doğru projelerde cesaretli olmak ve çoğunluğun tercihlerini öne çıkarmak gerekir diye düşünüyorum. Bu üç projenin yanına” Orta Cami Projesini” de koymak gerekiyor diye hayal edenlerdenim. Orta Cami yanındaki boş vakıflar arsası Ordu merkez cami ihtiyacını da karşılayacak şekilde projelendirilebilir. Tarihi mekanların koruma altında olmaları ve bu mekanlara belli mesafede müdahale edilemeyeceği şartını ihlal etmeden tarihi dokuyu bozacak değil, tam aksine bu tarihi mekanı zenginleştirecek ve aynı mimari ve malzemeler ile cami ihtiyacını rahatlatacak çözümler üretilmelidir. Bu üç proje ile Ordu'nun en acil ihtiyacı olan otopark, şehir meydanı, şehir çarşısı, cami ihtiyacını karşılayacak birkaç projeyi hayata geçirebilme şansını iyi değerlendirmeliyiz.”

**21 Haziran Cumartesi günü aynı çalıştay çalışmalarına devam edecek. Ordu için hayırlı bir çalışma olmasını temenni ediyorum.**

Kaynak:<http://orduguncel.net/v2/yazarlar/detay/kentsel-d%C3%B6n%C3%BCm-%C5%9F%C3%BCm-ve-geli%C5%9Fim.html>

11.02.2015